



# Unsere Hausboote

Die Hausboote unserer Manufaktur haben einem Aufbau in ökologischer Holzrahmenbauweise und Rümpfe aus recyclebarem Aluminium. Holzfaserdämmung kombiniert mit hinterlüfteter Douglasienfassade außen und Fichte innen sorgen für ein gesundes Wohnklima.

Das verbaute Holz bindet langfristig CO<sup>2</sup> und die lokalen Lieferketten schonen die Umwelt. Hochwertigen Materialien und unsere hohen Qualitätsstandards sorgen für geringe Wartungskosten und machen alle Modelle langlebig wie ein Wohnhaus an Land. Langlebigkeit liegt uns besonders am Herzen, wir achten auf konstruktiven Holzschutz und verwenden Produkte mit hoher Lebensdauer.

Die innovative Technik mit einem hohen Grad an Autarkie macht dich unabhängig und frei.

Viele Kund\*innen nutzen unseren Charterservice und kombinieren Eigennutzung mit Abschreibung und Rendite. Kontaktiere uns gerne dazu.



## Tiny 46

Das Tiny 46 ist mit seinem luftigen Design und Tiny-Lösungen ein Raumwunder, bei dem keine Fläche ungenutzt bleibt. Durch 1 Meter mehr Innenraumbreite ist das Modell großzügiger als seine kleine Schwester.

Auf insgesamt 32 m<sup>2</sup> Innenraum sind ein Wohnzimmer mit offener Küche, ein Duschbad, optional ein Kaminofen und eine (Schlaf-)Couch untergebracht. Von der Schlafebene kannst du nachts die Sterne durch das Dachfenster beobachten.

Die neun großzügigen Fenster lassen die Spiegelungen der Wasseroberfläche und das Licht herein und sorgen zusammen mit dem Dachfenster für eine angenehme Durchlüftung des Wohnraumes. Die gemütliche Dachterrasse eignet sich zum Entspannen und Sonnenbaden. Mit unseren Einbaumöbeln kannst du den Platz perfekt nutzen und auf deine Bedürfnisse anpassen. Durch den größeren Innenraum entsteht mehr Stauraum und Platz zum Leben. Ob Einbauschrank, Sitzbullauge oder Tischlerküche - Wir setzen deine Wünsche um.

Es sind verschiedene Fahrpakete verfügbar, elektrisch oder benzinbetrieben. Wir finden die richtige Ausstattung für dich und dein Fahrtgebiet.

Das Hausboot ist ideal für Charter, Wohnnutzung und Wasserwanderungen und zusätzlich kannst du das Tiny 46 individualisieren. Wir realisieren gemeinsam mit dir dein Traum-Hausboot!



## Eckdaten Tiny 46

**Länge: 10 m**

**Breite: 4,6 m**

**Grundfläche 46 m<sup>2</sup>**

**Wohnfläche: 34 m<sup>2</sup>**

**Terrasse Deck: 12 m<sup>2</sup>**

**Terrasse Dach: 18 m<sup>2</sup>**



Als Basisversion sind folgende Positionen enthalten im Angebot:

<b>Allgemeine Kosten</b>	<b>20.950,00 €</b>
--------------------------	--------------------

Bauleitung, Planung, Konstruktion, Spezifikation  
Bauplatz und Einrichtung  
Kranung zu Wasser

<b>Rumpf und Bootstechnik</b>	<b>48.880,00 €</b>
-------------------------------	--------------------

Rumpf Aluminium 10,00 m x 4,60 m  
Sicherheitsausrüstung und Boots-ausrüstung  
12V Elektrik

<b>Aufbau, Rohbau</b>	<b>170.690,00 €</b>
-----------------------	---------------------

Aufbau Hausboot (AM 6,20x4,60)  
Fassade Douglasie, Profilschalung  
Fenster, Red Grands  
Flachdachfenster 80x80  
Fußboden, Eiche  
Terrasse Deck, Douglasie incl. Geländer Edelstahl  
Terrasse Oberdeck, Douglasie incl. Geländer Edelstahl  
Einbauküche Basic  
Einbaumöbel, Verkleidungen in Fichte  
230V Elektrik  
Sanitärinstallation  
WC, Haustoilette, incl. Hebeanlage  
Belüftung  
elektrische Fußbodenheizung

<b>Summe gesamt Netto</b>	<b>240.520,00 €</b>
<b>zzgl. 19% MwSt.</b>	<b>45.698,80 €</b>
<b>Summe Brutto inkl. MwSt</b>	<b>286.218,80 €</b>

<b>Allgemeine Kosten</b>		<b>netto</b>
Planungsstunde		85,00 €
Montagestunde		70,00 €
Technikerstunde		110,00 €
<b>Rumpf und Bootstechnik</b>		<b>netto</b>
Fahrpaket Honda 15 PS		11.760,00 €
Fahrpaket Honda 30 PS		21.340,00 €
Fahrpaket Honda 50 PS		27.250,00 €
Fahrpaket Elektromotor		Auf Anfrage
Bugstrahlruder Sleiþner		4.000,00 €
elektronische Ankerwinde		5.200,00 €
Echolot		1.100,00 €
<b>Aufbau, Rohbau</b>		<b>netto</b>
Farbanstrich, Innenwände		3.750,00 €
Einsparung Fassade, Profilschalung Fichte	-	1.039,50 €
Fassade, Profilschalung Wood of Fire		3.160,00 €
Fenster, Eiche		1.800,00 €
Flachdachfenster 80x130		1.100,00 €
Plissees für alle Fenster		2.950,00 €
Insektenschutz für alle Fenster		5.180,00 €
Terrasse Deck, Kebony incl. Geländer Edelstahl		2.000,00 €
Terrasse Dach, Kebony incl. Geländer Edelstahl		1.100,00 €
Getischlerte Küche		6.900,00 €
Sitzbullauge, d=1,60m		7.800,00 €
Einbaumöbel, Fallschutz		1.680,00 €
Einbaumöbel, Treppenregal		9.850,00 €
Einsparung WC TROBOLO TinyBløem	-	1.650,00 €
Pelletofen Kalor Petite		5.200,00 €
Kaminofen Juhnberg Lorenz		4.600,00 €
<b>Solarsystem</b>		<b>netto</b>
Solarsystem Tiny 3x385W Halbzellen-Modul / Batterie 5,4kWh		9.700,00 €
weiteres Modul		580,00 €
Erweiterter Serviceakku		3.200,00 €
Biologische Kläranlage		Auf Anfrage

