



HAUSBOOTHAFEN HAMBURG
DIAMANTGRABEN

Unsere Hausboote

Die Hausboote unserer Manufaktur haben einen Aufbau in ökologischer Holzrahmenbauweise und Rümpfe aus recyclebarem Aluminium. Holzfaserdämmung kombiniert mit hinterlüfteter Douglasienfassade außen und Fichte innen sorgen für ein gesundes Wohnklima.

Das verbaute Holz bindet langfristig CO² und die lokalen Lieferketten schonen die Umwelt. Hochwertigen Materialien und unsere hohen Qualitätsstandards sorgen für geringe Wartungskosten und machen alle Modelle langlebig wie ein Wohnhaus an Land. Langlebigkeit liegt uns besonders am Herzen, wir achten auf konstruktiven Holzschutz und verwenden Produkte mit hoher Lebensdauer.

Die innovative Technik mit einem hohen Grad an Autarkie macht dich unabhängig und frei.

Viele Kund*innen nutzen unseren Charterservice und kombinieren Eigennutzung mit Abschreibung und Rendite. Kontaktiere uns gerne dazu.



HAUSBOOTHAFEN HAMBURG
DIAMANTGRABEN

Finkenriek 58

Namensgebend ist Hamburgs Geheimtipp-Elbstrand auf der Flussinsel Wilhelmsburg - Finkenriek. Unser neuestes Modell verbindet die Vorteile der Tiny-Serie mit einem großzügigen Platzangebot und viel Stauraum.

Auf 1,5 Etagen und 46 m² Wohnfläche sind ein Wohnzimmer mit offener Küche, ein Duschbad, ein Schlafzimmer, optional ein Kaminofen und eine (Schlaf-)Couch untergebracht. Von der Schlafebene kannst du nachts die Sterne durch das Dachfenster beobachten.

Durch bis zu 4+3 Schlafplätze und ein getrenntes Schlafzimmer ist viel Platz für Zeit mit Familie und Freunden. Die Abmaße eignen sich zum Wasserwandern. Die Bug-, Heck- und Dachter-rasse laden zum Entspannen ein.

Es sind verschiedene Fahrpakete verfügbar, elektrisch oder benzinbetrieben. Wir finden die richtige Ausstattung für dich und dein Fahrtgebiet.

Durch die Tischleroptionen wie Einbaubett, Wandschrank mit Bibliotheksleiter oder Sitzbank mit Stauraum ist das Hausboot für alle Nutzungsformen von Vermietung über Wohnnutzung geeignet.

Das Hausboot ist ideal für Charter, Wohnnutzung und Wasserwanderungen. Das Finkenriek 58 kannst du individualisieren. Wir realisieren gemeinsam mit dir dein Traum-Hausboot!



Eckdaten Finkenriek 58

Länge: 12 m
Breite: 4,8 m
Grundfläche 58 m²
Wohnfläche: 46 m²
Terrasse Deck: 18 m²
Terrasse Dach: 19 m²



Wir bauen das Boot in drei Ausbaustufen. Netto- und Bruttopreis stehen jeweils rechts neben der Stufe.

Stufe 1 - Rohbau

206.500,00 € netto
245.735,00 € brutto

Schwimmfähig, wetterfest und verschlossen –
Innenausbau und Technik bauseits.

Einzel 210.980,00 €, dein Paketvorteil 4.480,00 €

Bauleitung, Planung, Konstruktion, Spezifikation

Bauplatz und Einrichtung

Kranung zu Wasser

Rumpf Aluminium 12,00 m x 4,80 m

Sicherheitsausrüstung und Boots-ausrüstung

12V Elektrik

Aufbau Hausboot (AM 12 x 4,80)

Fassade Douglasie, Profilschalung

Fenster und Türen, Red Grandis

Terrasse Deck, Douglasie incl. Geländer Edelstahl

Stufe 2 - Standard „startklar“

308.500,00 € netto
367.115,00 € brutto

Bezugsfertig – Haustechnik, Bad, Küche, Klima und
Solaranlage fertig installiert. Stufe 1 vollständig
enthalten.

Einzel 321.635,00 €, dein Paketvorteil 13.135,00 €

230V Elektrik

Sanitärinstallation

WC, Haustoilette, incl. Hebeanlage

Lüfter Wand

Split-Klimaanlage, Heizen und Kühlen, 2

Innengeräte

Fußboden, Eiche

Einbauküche Basic

Einbaumöbel, Verkleidungen in Fichte

Terrasse Dach, Douglasie incl. Geländer Edelstahl

Fahrpaket Honda 30 PS
Solaranlage 4 x 460 Wp Aiko (1,84 kWp) mit
Hybridwechselrichter und 4,8 kWh Speicher
Flachdachfenster 80x80
Aufpreis Flachdachfenster 80x130 statt 80x80

	332.500,00 € netto
Stufe 3 - Schlüsselfertig „voll ausgestattet“	395.675,00 € brutto

Komplett möbliert und ausgestattet – einziehen und loslegen. Stufe 2 vollständig enthalten.

Einzel 353.805,00 €, dein Paketvorteil 21.305,00 €

Getischlerte Küche 1,60 m (Aufpreis gegenüber Einbauküche Basic)

Einbaumöbel, Wandschrank

Einbaumöbel, Fallschutz

Farbanstrich Innenwände, geölt

Plissees für alle Fenster inkl. Dachfenster

Insektenschutz, 3 Fenster

Einbaubett anstelle Schlafsofa

Zusatzpakete Finkenriek 58

Zusatzleistungen nach Aufwand	netto
Handwerkerstunde	85,00 €
Technikerstunde	100,00 €
Ingenieurstunde, Planung und Konstruktion	105,00 €

Rumpf und Bootstechnik	netto
Einsparung Fahrpaket Honda 15 PS statt Honda 30 PS	-9.600,00 €
Fahrpaket Honda 30 PS – im Standard enthalten	im Standard enthalten
Aufpreis Fahrpaket Honda 50 PS statt Honda 30 PS	6.050,00 €
Aufpreis Fahrpaket Honda 60 PS statt Honda 30 PS	8.750,00 €
Aufpreis Fahrpaket Honda 100 PS statt Honda 30 PS	14.250,00 €
Aufpreis Fahrpaket Elektro, 2 x E-TECH 13 kW, 48 V statt Honda 30 PS	36.400,00 €
Reichweitenpaket 6 h, Batterie auf 57,6 kWh	7.600,00 €
Bugstrahlruder Sleiþner	4.650,00 €
elektronische Ankerwinde	5.200,00 €
Echolot	1.100,00 €

Solarsystem und Energie	netto
Weiteres Solarmodul 460 Wp Aiko	550,00 €
Weiterer Batteriespeicher Pylontech US5000, 2 x 4,8 kWh = 9,6 kWh, 48 V	2.200,00 €
Aufpreis Solaranlage groß, 9 Module statt 4 (4,14 kWp)	3.250,00 €

Aufbau und Ausstattung	netto
Einsparung Fassade, Profilschalung Fichte	-2.200,00 €
Fassade, Profilschalung Wood of Fire	2.800,00 €
Flachdachfenster 80x80	3.250,00 €
Aufpreis Flachdachfenster 80x130 statt 80x80	4.000,00 €
Terrasse Deck, Kebony statt Douglasie	2.800,00 €
Aufpreis Terrasse Dach, Kebony statt Douglasie	2.000,00 €
Sitzbullauge, d=1,60m	7.800,00 €
Einbaumöbel, Treppenregal	9.850,00 €
Bettkasten mit Stauraum	2.700,00 €
Pelletofen Kalor Petite	5.200,00 €
Kaminofen Juhnberg Lorenz	4.600,00 €



