



HAUSBOOTHAFEN HAMBURG
DIAMANTGRABEN

Unsere Hausboote

Die Hausboote unserer Manufaktur haben einem Aufbau in ökologischer Holzrahmenbauweise und Rümpfe aus recyclebarem Aluminium. Holzfaserdämmung kombiniert mit hinterlüfteter Douglasienfassade außen und Fichte innen sorgen für ein gesundes Wohnklima.

Das verbaute Holz bindet langfristig CO² und die lokalen Lieferketten schonen die Umwelt. Hochwertigen Materialien und unsere hohen Qualitätsstandards sorgen für geringe Wartungskosten und machen alle Modelle langlebig wie ein Wohnhaus an Land. Langlebigkeit liegt uns besonders am Herzen, wir achten auf konstruktiven Holzschutz und verwenden Produkte mit hoher Lebensdauer.

Die innovative Technik mit einem hohen Grad an Autarkie macht dich unabhängig und frei.

Viele Kund*innen nutzen unseren Charterservice und kombinieren Eigennutzung mit Abschreibung und Rendite. Kontaktiere uns gerne dazu.



Tiny 46

Das Tiny 46 ist mit seinem luftigen Design und Tiny-Lösungen ein Raumwunder, bei dem keine Fläche ungenutzt bleibt. Durch 1 Meter mehr Innenraumbreite ist das Modell großzügiger als seine kleine Schwester.

Auf insgesamt 32 m² Innenraum sind ein Wohnzimmer mit offener Küche, ein Duschbad, optional ein Kaminofen und eine (Schlaf-)Couch untergebracht. Von der Schlafebene kannst du nachts die Sterne durch das Dachfenster beobachten.

Die neun großzügigen Fenster lassen die Spiegelungen der Wasseroberfläche und das Licht herein und sorgen zusammen mit dem Dachfenster für eine angenehme Durchlüftung des Wohnraumes. Die gemütliche Dachterrasse eignet sich zum Entspannen und Sonnenbaden.

Mit unseren Einbaumöbeln kannst du den Platz perfekt nutzen und auf deine Bedürfnisse anpassen. Durch den größeren Innenraum entsteht mehr Stauraum und Platz zum Leben. Ob Einbauschrank, Sitzbullauge oder Tischlerküche - Wir setzen deine Wünsche um.

Es sind verschiedene Fahrpakete verfügbar, elektrisch oder benzinbetrieben. Wir finden die richtige Ausstattung für dich und dein Fahrtgebiet.

Das Hausboot ist ideal für Charter, Wohnnutzung und Wasserwanderungen und zusätzlich kannst du das Tiny 46 individualisieren. Wir realisieren gemeinsam mit dir dein Traum-Hausboot!



Eckdaten Tiny 46

Länge: 10 m

Breite: 4,6 m

Grundfläche 46 m²

Wohnfläche: 34 m²

Terrasse Deck: 12 m²

Terrasse Dach: 18 m²



Wir bauen das Boot in drei Ausbaustufen. Netto- und Bruttopreis stehen jeweils rechts neben der Stufe.

Stufe 1 - Rohbau

171.500,00 € netto

204.085,00 € brutto

Schwimmfähig, wetterfest und verschlossen –
Innenausbau und Technik bauseits.

Einzel 175.030,00 €, dein Paketvorteil 3.530,00 €

Bauleitung, Planung, Konstruktion, Spezifikation

Bauplatz und Einrichtung

Kranung zu Wasser

Rumpf Aluminium 10,00 m x 4,60 m

Sicherheitsausrüstung und Boots-ausrüstung

12V Elektrik

Aufbau Hausboot (AM 6,20x4,60)

Fassade Douglasie, Profilschalung

Fenster und Türen, Red Grandis

Terrasse Deck, Douglasie incl. Geländer Edelstahl

Stufe 2 - Standard „startklar“

261.000,00 € netto

310.590,00 € brutto

Bezugsfertig – Haustechnik, Bad, Küche, Klima und
Solaranlage fertig installiert. Stufe 1 vollständig
enthalten.

Einzel 272.275,00 €, dein Paketvorteil 11.275,00 €

230V Elektrik

Sanitärinstallation

WC, Haustoilette, incl. Hebeanlage

Lüfter Wand

Split-Klimaanlage, Heizen und Kühlen, 1 Innengerät

Fußboden, Eiche

Einbauküche Basic

Einbaumöbel, Verkleidungen in Fichte

Terrasse Oberdeck, Douglasie incl. Geländer

Edelstahl

Fahrpaket Honda 30 PS

Solaranlage 2 x 460 Wp Aiko (0,92 kWp) mit

Hybridwechselrichter und 4,8 kWh Speicher

Flachdachfenster 80x80

Aufpreis Flachdachfenster 80x130 statt 80x80

274.500,00 € netto

Stufe 3 - Schlüsselfertig „voll ausgestattet“

326.655,00 € brutto

Komplett möbliert und ausgestattet – einziehen und loslegen. Stufe 2 vollständig enthalten.

Einzeln 292.545,00 €, dein Paketvorteil 18.045,00 €

Getischlerte Küche 1,60 m (Aufpreis gegenüber Einbauküche Basic)

Einbaumöbel, Fallschutz

Farbanstrich Innenwände, geölt

Plissees für alle Fenster inkl. Dachfenster

Insektenschutz, 3 Fenster

Einbaubett anstelle Schlafsofa

Zusatzleistungen nach Aufwand

netto

Handwerkerstunde

85,00 €

Technikerstunde

100,00 €

Ingenieurstunde, Planung und Konstruktion

105,00 €

Rumpf und Bootstechnik

netto

Einsparung Fahrpaket Honda 15 PS statt Honda 30 PS

-9.600,00 €

Fahrpaket Honda 30 PS – im Standard enthalten

im Standard
enthalten

Aufpreis Fahrpaket Honda 50 PS statt Honda 30 PS

6.050,00 €

Aufpreis Fahrpaket Elektro, 1 x E-TECH 13 kW, 48 V statt Honda 30 PS

9.900,00 €

Reichweitenpaket 6 h, Batterie auf 28,8 kWh

3.350,00 €

Bugstrahlruder Sloop

4.000,00 €

elektronische Ankerwinde

5.200,00 €

Echolot

1.100,00 €

Solarsystem und Energie

netto

Weiteres Solarmodul 460 Wp Aiko

550,00 €

Weiterer Batteriespeicher Pylontech US5000, 2 x 4,8 kWh = 9,6 kWh, 48 V

2.200,00 €

Aufpreis Solaranlage groß, 5 Module statt 2 (2,30 kWp)

2.100,00 €

Aufbau und Ausstattung	netto
Einsparung Fassade, Profilschalung Fichte	-1.039,50 €
Fassade, Profilschalung Wood of Fire	3.160,00 €
Flachdachfenster 80x80	3.250,00 €
Aufpreis Flachdachfenster 80x130 statt 80x80	1.100,00 €
Terrasse Deck, Kebony statt Douglasie	2.000,00 €
Aufpreis Terrasse Dach, Kebony statt Douglasie	1.100,00 €
Sitzbullauge, d=1,60m	7.800,00 €
Einbaumöbel, Treppenregal	9.850,00 €
Pelletofen Kalor Petite	5.200,00 €
Kaminofen Juhnberg Lorenz	4.600,00 €

