

Liegeplätze für dein Hausboot

Infoblatt 2026 · Hamburg, Rügen, Schleswig – und deine Wunschregion

Die erste Frage nach dem Boot ist fast immer: „Und wo liegt es dann?“ Deshalb gehört zu jedem Hausboot aus unserer Manufaktur ein Liegeplatz aus unserem Netz – Boot und Platz aus einer Hand. So kennen wir jedes Boot, das bei uns liegt, können dir Service und Wartung als Auftrag anbieten und die Vermietung übernehmen. Ob du selbst wohnst, vermietest oder beides kombinierst – der Platz ist Teil des Konzepts.

Unsere Standorte

Hamburg-Harburg – unser Haupthafen

Diamantgraben, Neuländer Hauptdeich · Wohnen und Vermietung

- **Was hier geht:** Dauernutzung oder das Boot in unseren Charterbetrieb geben. Hier vermieten wir selbst – mit Self-Check-in, 24/7-Hotline, Übergabe, Reinigung und Werftservice.
- **Preis:** 30 € netto (35,70 € brutto) je Meter Bootslänge im Monat. Wasser nach Zähler, Strom nach Verbrauch.
- **Vermietung:** 65 % des Mieterlöses für dich, 35 % für den Charterbetrieb. Eigennutzung flexibel, ohne feste Begrenzung.
- **Ausblick:** In den nächsten zwei Jahren erschließen wir einen weiteren Vermietstandort in Hamburg.

Julius Grube Schiffswerft, Hamburg-Moorfleet

Moorfleeter Deich, an der Dove-Elbe · Liegen ohne Vermietung

- **Was hier geht:** der Platz für alle, die ihr Boot nicht vermieten möchten – direkt an unserer Werft mit Bootsmotorenservice und Werkstatt vor Ort.
- **Preis:** 5,00 € netto (5,95 € brutto) je m² Grundfläche im Monat.
- **Vorteil:** Wartung und Service ohne Überführung, die Werft ist nebenan.

Rügen – Seedorf bei Sellin

Naturhafen im Südosten der Insel · Ostsee vor der Tür

- **Was hier geht:** Wohnen und Ferien an einem der ruhigsten Plätze Rügens, wenige Minuten vom Ostseebad Sellin.
- **Pacht:** langfristige Pacht über Jahrzehnte möglich – direkt mit dem Verpächter vor Ort.
- **Konditionen:** auf Anfrage – wir stimmen Platz, Vermietung und Preis individuell mit dir ab.

Schleswig an der Schlei

Kleine T-förmige Steganlage für maximal 15 Hausboote · fußläufig zum Bahnhof

- **Was hier geht:** Wohnen oder Vermietung an der Schlei, Anreise auch ohne Auto. Der Standort bleibt klein: höchstens 15 Boote.
- **Preis:** 30 € netto (35,70 € brutto) je Meter Bootslänge im Monat, Anschlüsse wie in Hamburg.
- **Vermietung:** 79 % des Mieterlöses für dich, 21 % für den Charterbetrieb – bei kürzerer Saison als in Hamburg.
- **Gut zu wissen:** Die Schlei ist Seeschiffahrtsstraße. Das Charter 4(+1) fährt hier mit dem Basic-Antrieb (6 kW) führerscheinfrei. Für das Charter 4+2(+1) mit dem Basic-Antrieb (2 x 6 kW) ist der Sportbootführerschein See nötig – mit dem Fahrpaket Elektro 7,5 kW bleibt es führerscheinfrei.

Deine Wunschregion

Du möchtest an einen ganz anderen Ort? Dann suchen wir mit dir. Unser Netzwerk reicht über die eigenen Häfen hinaus, und über unseren Branchenverband, den Verband Maritime Wirtschaft Deutschland e. V. (VMWD), erreichen wir Sportboothäfen, Werften und Charterbetriebe in ganz Deutschland.

Ein Tipp aus Erfahrung: Je offener du bist, desto besser die Chancen. Wer sagt „genau dieser Hafen“, wartet oft lange. Wer eine Region eingrenzt – „südlich von Berlin“, „an der Müritz“, „Ostseeküste Schleswig-Holstein“ – bekommt meist innerhalb weniger Wochen konkrete Vorschläge.

Was ein Liegeplatz im Monat kostet

Beispiele für unsere Hamburger Standorte. Rügen und Schleswig auf Anfrage beziehungsweise wie Hamburg-Harburg.

Modell	Hamburg-Harburg 30 € je Meter	Werft Moorfleet 5 € je m²
Tiny 40 (10,00 m · 40 m²)	300 € netto 357 € brutto	200 € netto 238 € brutto
Tiny 46 (10,00 m · 46 m²)	300 € netto 357 € brutto	230 € netto 273,70 € brutto
Charter 4+2(+1) (11,60 m · 53 m²)	348 € netto 414,12 € brutto	265 € netto 315,35 € brutto
Finkenriek 58 (12,00 m · 58 m²)	360 € netto 428,40 € brutto	290 € netto 345,10 € brutto
Heuckenlock 65 (13,00 m · 65 m²)	390 € netto 464,10 € brutto	325 € netto 386,75 € brutto

Netto zzgl. 19 % MwSt. Wasser nach Zähler und Strom nach Verbrauch kommen hinzu; mit der Standard-Solaranlage deckst du im Sommer den größten Teil des Stroms selbst.

Was für alle Plätze gilt

- **Ganzjährig im Wasser** – kein Kranen, kein Winterlager. Die Boote sind dafür gebaut.
- **Wasser und Strom** – werden vor Ort abgerechnet: Wasser nach Zähler, Strom nach Verbrauch.
- **Eigener Antrieb** – an unseren Liegeplätzen ist ein eigener Antrieb erforderlich.
- **Service aus einer Hand** – Wartung, Reparatur und Bootsmotorenservice über unsere eigene Werft.
- **Vermietung optional** – du entscheidest, ob dein Boot mitarbeitet. Wir übernehmen Vermarktung, Gäste, Reinigung und Hotline.
- **Versicherung** – du schließt Kasko und Haftpflicht selbst ab; als Richtwert rechnen wir mit 0,72 % vom Neuwert im Jahr.

So geht es weiter

Sag uns, wo du liegen möchtest – ein konkreter Hafen oder eine Region. Wir prüfen die Verfügbarkeit, rechnen dir den Platz durch und melden uns mit einem Vorschlag.

Michael Oehmcke

Geschäftsführer

Hausboot Hafen Hamburg GmbH · Julius Grube Schiffswerft GmbH

Tel. 0176 555 67803 · michael@hausboot-hafen-hamburg.de · hausboot-hafen-hamburg.de

Stand Oktober 2026